

Wyciąg ogłoszenia o Przetargu Ustnym Nieograniczonym

Wójt Gminy Izabelin działając na podstawie Uchwały Rady Gminy Izabelin
Nr LX/466/22 z dnia 30 sierpnia 2022 r.

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

Lp.	Nr ew. działki	Powierzchnia (ha)	Miejscowość	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN
1.	80	0,1200	Izabelin	1 150 000	58 000
2.	75/3, 76	0,1465	Izabelin	1 330 000	67 000

Ustalona w przetargu cena sprzedaży ww. nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.) jest ceną brutto.

- Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą:
 - Nr WA1M/00517449/0 – dla działki ewid. nr 80;
 - Nr WA1M/00510015/0 – dla działki ewid. nr 75/3;
 - Nr WA1M/00514771/5 – dla działki ewid. nr 76.
- Gmina Izabelin stała się właścicielem ww. nieruchomości poprzez nabycie ich w drodze komunalizacji na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego.
- **Przetarg odbędzie się w dniu 25 listopada 2022 r. o godz. 12:00, s. 124 w budynku Centrum Kultury Izabelin przy ul. J. Matejki 21 w Izabelinie C.** W razie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii przetarg może zostać przeprowadzony przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- Oferent winien zapoznać się z regulaminem przetargu.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Gminy Izabelin II Oddział PKO BP S.A. w Warszawie, nr konta 32 1020 1026 0000 1502 0023 6208.
- Termin wpłaty wadium: do dnia **21 listopada 2022 r.** (włącznie).
- Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży.
- Ogłoszenie o przetargu wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Izabelin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Izabelin.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Izabelin (tel. **022 722-89-62**, e-mail: **geodezja@izabelin.pl**). Materiały przetargowe można uzyskać nieodpłatnie w Urzędzie Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42 05-080 Izabelin C, w godzinach pracy (pon. 9.00–18.00, wt. – pt. 8.00–16.00).